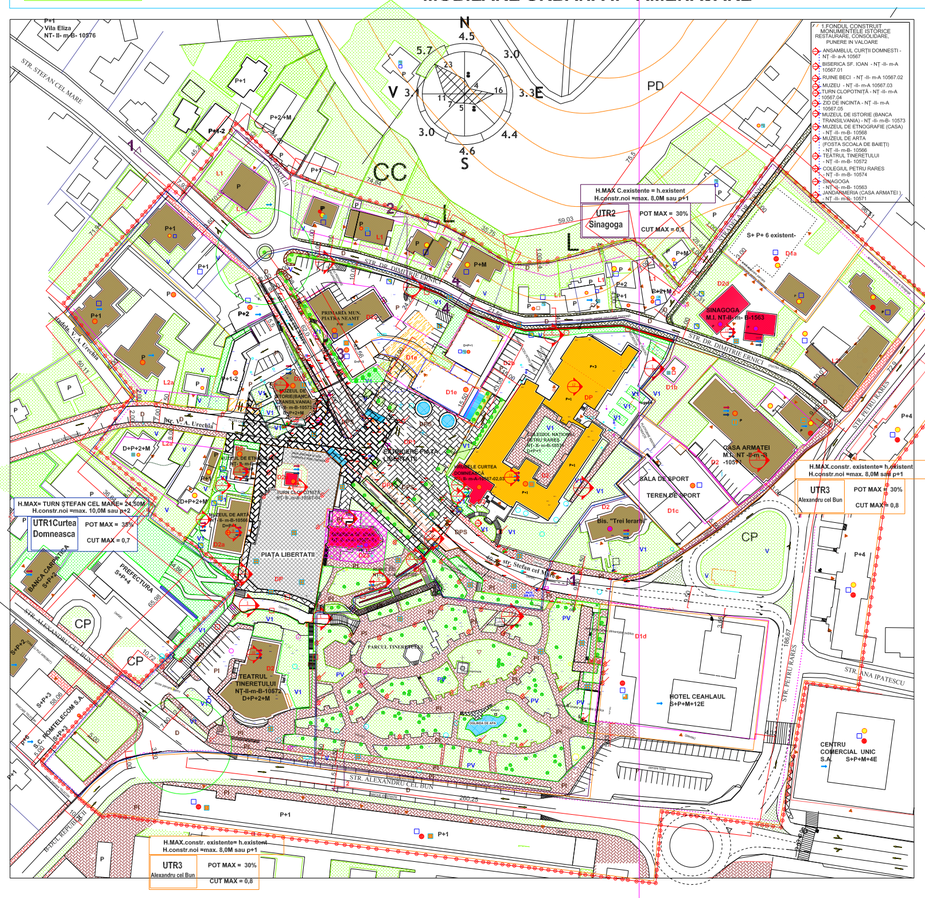
PUZ C.P.

RESTAURAREA SI PUNEREA IN VALOARE A ZONEI ISTORICE SI CULTURALE "CURTEA DOMNEASCĂ" DIN MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ MOBILARE URBANA II - AMENAJARE



1. FONDUL CONSTRUIT MONUMENTELE ISTORICE RESTAURARE, CONSOLIDARE, PUNERE IN VALOARE
- ANSAMBLUL CURȚII DOMNEȘTI - NT -II- m-A 10567
- BISERICA SF. IOAN - NT -II- m-A 10567.01
- MUNE BECI - NT -II- m-A 10567.02
- MUZEU - NT -II- m-A 10567.03
- TURN CLOPOTNIȚĂ - NT -II- m-A 10567.04
- ZID DE INCINTA - NT -II- m-A 10567.05
- MUZEUL DE ISTORIE (BANCA TRANSILVANIA) - NT -II- m-B- 10573
- MUZEUL DE ETNOGRAFIE (CASA) - NT -II- m-B- 10568
- MUZEUL DE ARTA (FOSTA SCOALA DE BAIETI) - NT -II- m-B- 10566
- TEATRUL TINERETULUI - NT -II- m-B- 10572
- COLEGIUL PETRU RARES - NT -II- m-B- 10574
- SINAGOGA - NT -II- m-B- 10563
- JANDARMERIA (CASA ARMATEI) - NT -II- m-B- 10571

LEGENDA

- Limita PUZ C.P. - LIMITA ZONA PROTEJATA CURTEA DOMNEASCA
- ZONA PROTEJATA ALEXANDRU CEL BUN NR. 1-23
- LIMITA UTR1 CURTEA DOMNEASCA
- LIMITA UTR 2. SINAGOGA
- spațiu verzi
- Cale de circulație rutiera,parcaje,trotuare (asfalt)
- pietonal pavat
- pietonal dalat
- cladiri existente
- cladiri in curs de executie
- extinderi propuse
- constr. subterane, pasaj acoose
- alinamente

interventii pentru punerea in valoare a monumentelor

- constructe la care se refac tiradele sau se realizeaza fâșiile pentru armonizarea cu zona Curții Domnesti
- reparații la treptele de acces, balustrade monumentale ziduri de sprijin
- amenajarea spațiilor exterioare urban(dalaj, jardin,iluminat arhitectural,elemente peisagistice pentru punerea in valoare a monumentelor; iluminatul (accesiste al monumentelor)
- organizarea de lapidarii pentru evidentierea vestigiilor arheologice
- construcii ca se demolesaza pentru crearea unor culoare de vizibilitate,deschiderea sau dezbanarea monumentelor da construcții parasitare
- zona in care orice demers va fi precedat de cercetari arheologice
- ZONA DE PROTECTIE: CLADIRI LA CARE NU SE VA INTERVENI DECAT IN LIMITELE CONCEPTULUI DE REZOLVARE SI PUNERE IN VALOARE
- V1 Zone spații verzi, amenajări peisagistice , pentru punerea in valoarea monumentelor
- ziduri de sprijin , partial ziduri originale ale Curții Domnesti ce vor restaura, pune in valoare in spațiu verde
- DP Extinderi piata publica si amenajări pentru punerea in valoare a vestigiilor arheologice si monumentelor istorice, pasaj si parcaj subteran

DESTINATIA CONSTRUCTIILOR EXISTENTE, PROPUSE

- institutii, servicii publice
- constructii de locuinte
- spații comerciale , hotel
- inst. de cult

S+P+... regim de înălțime

VECHIMEA CONSTRUCTILOR

- CONSTRUCTII DIN PERIOADA 1970-2000
- CONSTRUCTII IN EXECUTIE
- CONSTRUCTII DIN PERIOADA 1900-1940*
- CONSTRUCTII DIN SEC. XIX
- CONSTRUCTII DIN SEC. XV-XVIII

VALOAREA CONSTRUCTIILOR EXISTENTE

- VAL. ISTORICA
- VAL. ARHITECTURALA
- VAL. MEMORIALA

ZONIFICARE

- zone cu locuinte si dotari, regim de inaltime P, P+1,alterante acestora cuprinse in sistem izolat
- L2a,b,c Zona cu locuinte si dotari sau numai dotari in constr. tip villa, construite izolat, cu regim de inălțime P, P+1, alterante acestora pentru construcțiile existente P+2
- D1a..e) Zona cu dotari existente noi, sau propuse in zona de protectie a M.I.
- D2 Zona cu dotari amenajate in cladiri monumente istorice
- PV zona pari public cu vestigii arheologice si lucrari de arta monumentala
- DP Zona de piata publica si amenajari pentru punerea in valoare a vestigiilor arheologice si monumentelor istorice
- DP1 Zona extinsa de piata publică și amenajări pentru punerea în valoare a vestigiilor arheologice și monumentelor istorice, pasaj și parcaj subteran
- V Zona spații verzi, sp. verzi de aliniament
- V1 zona spații verzi, amenajări peisagistice pentru punerea in valoare a monumentelor

BISERICA SF. IOAN - NT -II- m-A 10567.01
- amenajare platforma,spatii verzi si amenajari peisagistice in jurul acestea.
- realizare iluminat exterior decorativ

HRUBE DOMNESTI - NT -II- m-A 10567.03

TURN CLOPOTNIȚĂ - NT -II- m-A 10567.04

ZID DE INCINTA - NT -II- m-A 10567.05
reparații, restaurare la fronturile existente de pe Parcul Libertății și punere in evidenta troseanie, ziduri de sprijin, pietruire, pavare, iluminat, pe platforma la str. D. Ernici
punerea in evidenta a limitelor Curții Domnesti spre est , sud si vest,prin marcaje in asfalt , pavaj sau marcaci dal in spatiul verde

MUZEUL DE ISTORIE (BANCA TRANSILVANIA) - NT -II- m-B- 10573
restaurare, consolidare , punere in evidenta sit prin amenajari spatii verzi, racordarea dalei pietonale la cinetul si de acces, iluminat decorativ, amenajare acoese

MUZEUL DE ETNOGRAFIE (CASA) - NT -II- m-B- 10568

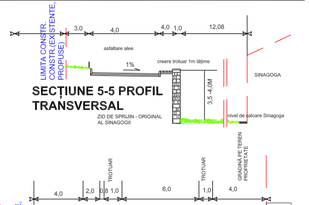
MUZEUL DE ARTA(FOSTA SCOALA DE BAIETI) - NT -II- m-B- 10566

TEATRUL TINERETULUI - NT -II- m-B- 10572

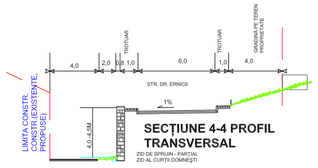
COLEGIUL PETRU RARES - NT -II- m-B- 10574
restaurare, consolidare , punere in evidenta sit prin amenajari spatii verzi, curti de joc ,spatii verzi, iluminat decorativ, pietruire, pavare exterioare Piata Libertatii

SINAGOGA - NT -II- m-B- 10563
Obiectiv in curs de restaurare - se va amenaja situl pentru punerea in evidenta a monumentului prin limitarea regimului de inaltime a cladirilor,si in constructie in partea de nord a existeia, extinderea spatiului de acces si vizibilitatea spre nord si est: crearea unor culoare de vizibilitate dinspre est , sud, nord vest (in lungul str.Ernici)

JANDARMERIA (CASA ARMATEI) - NT -II- m-B- 10571
consolidare restaurare - reabilitare funcționala .Se va amenaja situl pentru punerea in evidenta a monumentului prin amenajarea curții aceeiasi si pastrarea culoarelor de vizibilitate dinspre nord (str.Ernici) si din lungul str.Petru Rareș

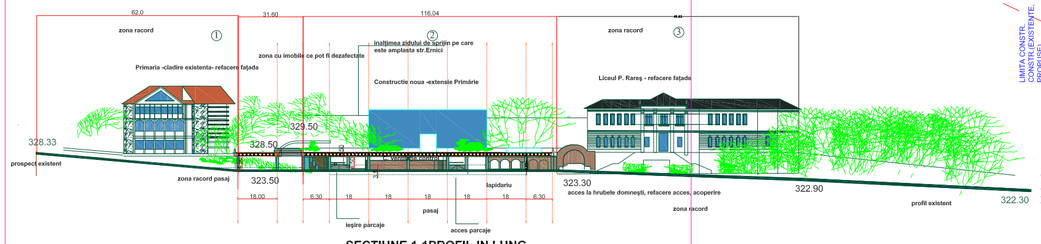


SECȚIUNE 5-5 PROFIL TRANSVERSAL

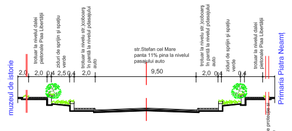


SECȚIUNE 4-4 PROFIL TRANSVERSAL

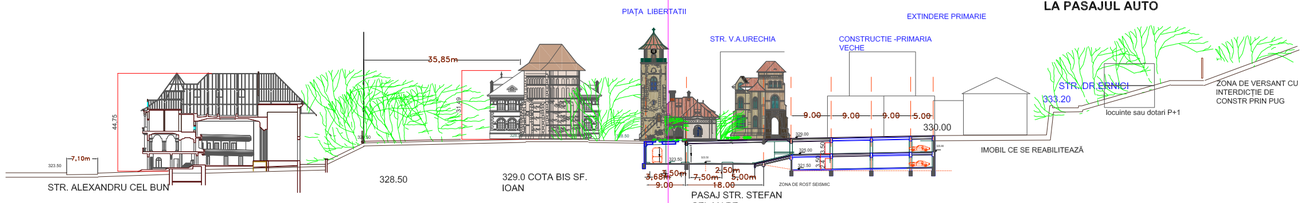
ZID DE SPRIJIN - PARTIAL
ZID AL CURȚII DOMNEȘTI



SECTIUNE 1-1PROFIL IN LUNG AL STR.ȘTEFAN CEL MARE



SECȚIUNE 3-3 PROFIL TRANSVERSAL STR.ȘTEFAN CEL MARE ZONA DE ACCES LA PASAJUL AUTO



SECTIUNE 2-2 PROFIL TRANSVERSAL PASAJ STR.ȘTEFAN CEL MARE ȘI PARCAJE