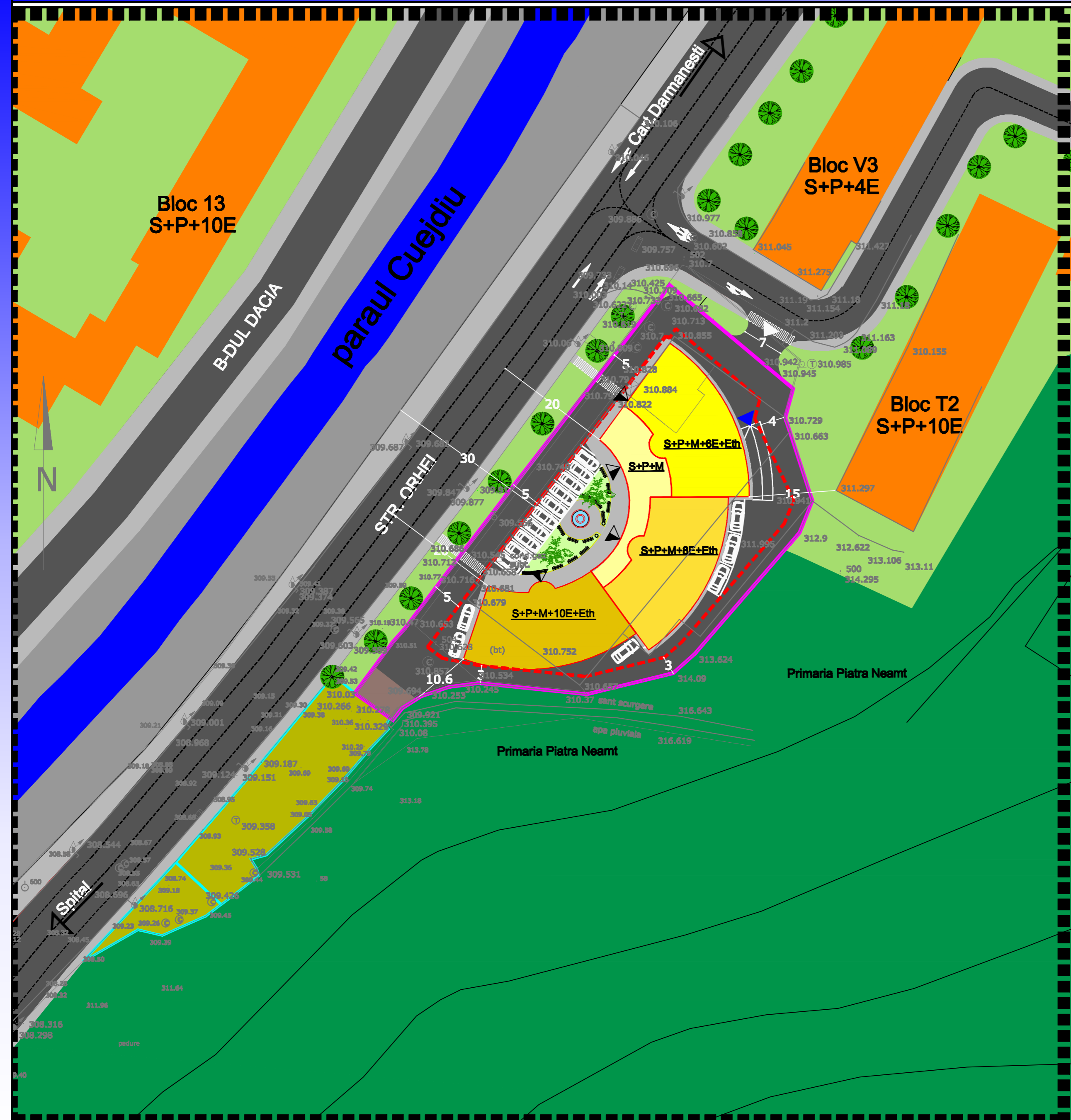
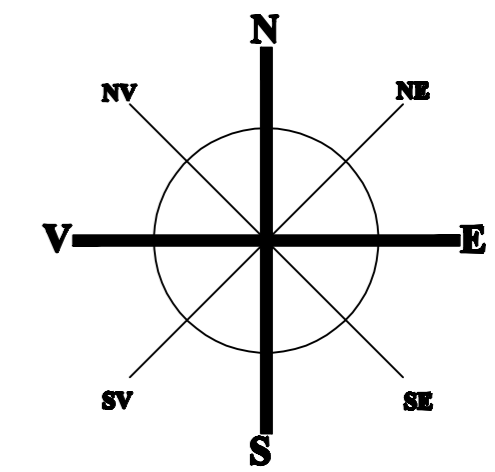


Plan Urbanistic Zonal

Str.Orhei , no.10

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Lotul care a generat PUZ
- Limita loturi
- Cladiri existente
- Curti
- Spatiu verde / scuar
- Padure
- Limita edificabil conform retragerilor obligatorii
- Edificabil propus (cf. temei de arhitectura)
- Circulatii carosabile
- Trotuare
- Platforma gunoi
- Paraul Cuejdiu
- Accese carosabile
- Accese pietonale
- Accese parcaj subteran

BILANT		
S parcela= 2885.50 mp		
	EXISTENT	PROPOS
POT	50.6%	40 %
CUT	0.5	3.90
Regim de inaltime	P	S+P+M+10E+Eth
Arie construita	1460.04 mp	1 154.2o mp
Arie desfasurata	1460.04 mp	11 263.23 mp

	mp	%
S construita	1 154.2o mp	40,oo
Sp vezi	312.11 mp	10.81
Circulatii	1419.19 mp	49.19

FUNCTIUNI PROPUSE	Nr locuri de parcare necesare
Locuinte (54 apartamente)	54 loc
Servicii conexe locuirii	18 loc
Total numar locuri de parcare necesare	72 loc

Nr locuri de parcare propuse	
In subteran	56 loc
La sol	16 loc

S.C Pro Sign DeSign S.R.L. Sos. Ottenitel, nr.232, bl.23, sc.2, ap.47, sector 4, BUCURESTI J40/11896/2005, RO 17755420	scara	Beneficiar:	pr. nr.
	1:500	Oancea Radu si Oancea Carmen	27/2008
	data	Proiect:	faza
	martie 2008	P.U.Z. Str.Orhei , no.10 , Piatra Neamt	P.U.Z.
sef proiect	urb. Sorina TACHE	suprafata	Plansa:
proiectat	urb. Diana GRIGORE	A2	Reglementari urbanistice
desenat	urb. Diana GRIGORE		2.0
verificat	urb. Sorina TACHE		