

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect
Nr.



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – ” Schimbarea destinațiilor și supraetajările celor două locuințe individuale pentru Pensiuni turistice - proprietatea RĂCEA IOAN și RĂCEA ILEANA, situate pe terenurile proprietatea soților RĂCEA ANGELA-MARICICA, astfel : 1. Locuința P+1E devine Pensiunea turistică P+1E+M, cu acces auto și parcare în curte, Strada Fermelor nr. 54, 2. Locuința P+1E devine Pensiunea turistică P+2E+M, cu accesul din drum privat proprietate în cotă parte indiviză - din Strada Fermelor, parcare în curte, platformă pentru circulația pe drumul privat, extinderea rețelelor de utilități, Strada Fermelor f. n. ”

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 40.556 din 18.10.2010, prin care Primarul municipiului – dl. Gheorghe Ștefan propune aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – ”Schimbarea destinațiilor și supraetajările celor două locuințe individuale pentru Pensiuni turistice - proprietatea RĂCEA IOAN și RĂCEA ILEANA, situate pe terenurile proprietatea soților RĂCEA ANGELA-MARICICA, astfel : 1. Locuința P+1E devine Pensiunea turistică P+1E+M, cu acces auto și parcare în curte, Strada Fermelor nr. 54, 2. Locuința P+1E devine Pensiunea turistică P+2E+M, cu accesul din drum privat proprietate în cotă parte indiviză - din Strada Fermelor, parcare în curte, platformă pentru circulația pe drumul privat, extinderea rețelelor de utilități, Strada Fermelor f. n. ”;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 40.556 din 18.10.2010, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – ”Schimbarea destinațiilor și supraetajările celor două locuințe individuale pentru Pensiuni turistice - proprietatea RĂCEA IOAN și RĂCEA ILEANA, situate pe terenurile proprietatea soților RĂCEA ANGELA-MARICICA, astfel : 1. Locuința P+1E devine Pensiunea turistică P+1E+M, cu acces auto și parcare în curte, Strada Fermelor nr. 54, 2. Locuința P+1E devine Pensiunea turistică P+2E+M, cu accesul din drum privat proprietate în cotă parte indiviză - din Strada Fermelor, parcare în curte, platformă pentru circulația pe drumul privat, extinderea rețelelor de utilități, Strada Fermelor f. n. ”;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit. c), ale art. 45, alin.2 lit.e) și ale art. 115 alin 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată;

Ținând cont de rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă Avizul nr. 188 din 18.10.2010 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism – Aviz favorabil, conform anexei la prezenta;

Art.2 – Se aprobă P.U.Z. și R.L.U. aferent - ” Schimbarea destinațiilor și supraetajările celor două locuințe individuale pentru Pensiuni turistice - proprietatea RĂCEA IOAN și RĂCEA ILEANA, situate pe terenurile proprietatea soților RĂCEA ANGELA-MARICICA, astfel : 1. Locuința P+1E devine Pensiunea turistică P+1E+M, cu acces auto și parcare în curte, Strada Fermelor nr. 54, 2. Locuința P+1E devine Pensiunea turistică P+2E+M, cu accesul din drum privat proprietate în cotă parte indiviză - din

Strada Fermelor, parcare în curte, platformă pentru circulația pe drumul privat, extinderea rețelelor de utilități, Strada Fermelor f. n. ”, Proiect nr. 191/2009 S.C. CARO SERV COM S.R.L. – arh. Fodor Răzvan, conform Planului de situație anexat - Reglementări urbanistice Pl. A2 vizat spre neschimbare.

Art.3 – Durata de valabilitate a prezentului PUZ și RLU aferent este de 3 ani de la data adoptării;

Art.4 – Extinderea rețelelor de utilități și amenajarea drumului privat de acces vor fi realizate de către proprietarii loturilor de teren aferente;

Art.5 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art.6 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate.

Președinte de ședință,
Dragoș CHITIC

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Vasile VIȘAN

NR. _____
DIN . . .2010