

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – ”1. Extinderea Parter a Spațiului comercial proprietatea soților TOMA VIOREL și TOMA MARIA pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, cu acces prin alee, 2. Solicitarea titlului pentru terenul necesar extinderii solicitate și pentru terenul în cotă parte indiviză aferent construcției, care să confere lui TOMA VIOREL și TOMA MARIA dreptul de a solicita autorizația de construire, Strada Ecoului nr. 2A, bl. K15, sc. B, parter, spațiu comercial – fost ap. 22 ”

În temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 50273 din 21.12.2010, prin care Primarul municipiului – dl. Gheorghe Ștefan propune aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – ”1. Extinderea Parter a Spațiului comercial proprietatea soților TOMA VIOREL și TOMA MARIA pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, cu acces prin alee, 2. Solicitarea titlului pentru terenul necesar extinderii solicitate și pentru terenul în cotă parte indiviză aferent construcției, care să confere lui TOMA VIOREL și TOMA MARIA dreptul de a solicita autorizația de construire, Strada Ecoului nr. 2A, bl. K15, sc. B, parter, spațiu comercial – fost ap. 22 ”;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 50273 din 21.12.2010, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – ”1. Extinderea Parter a Spațiului comercial proprietatea soților TOMA VIOREL și TOMA MARIA pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, cu acces prin alee, 2. Solicitarea titlului pentru terenul necesar extinderii solicitate și pentru terenul în cotă parte indiviză aferent construcției, care să confere lui TOMA VIOREL și TOMA MARIA dreptul de a solicita autorizația de construire, Strada Ecoului nr. 2A, bl. K15, sc. B, parter, spațiu comercial – fost ap. 22 ”;

Ținând cont de rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit. c), ale art. 45 alin.2 lit.e) și ale art. 115 alin 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă Avizul nr. 196 din 20.12.2010 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism – Aviz favorabil, conform anexei la prezenta;

Art.2 – Se aprobă P.U.Z. și R.L.U. aferent – ”1. Extinderea Parter a Spațiului comercial proprietatea soților TOMA VIOREL și TOMA MARIA pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, cu acces prin alee, 2. Solicitarea titlului pentru terenul necesar extinderii solicitate și pentru terenul în cotă parte indiviză aferent construcției, care să confere lui TOMA VIOREL și TOMA MARIA dreptul de a solicita autorizația de construire, Strada Ecoului nr. 2A, bl. K15, sc. B, parter, spațiu comercial – fost ap. 22 ”, Proiect nr. 394 -17A/2010 S.C. 3C PROIECT S.R.L. – arh. Ciubotaru Andrei, conform Planului de

situație anexat - Reglementări urbanistice Pl. A3, vizat spre neschimbare.

Art.3 – Durata de valabilitate a prezentului PUZ și RLU aferent este de 3 ani de la data adoptării;

Art.4 – Trotuarul public, afectat de lucrările de construire a extinderii, va fi refăcut de către și pe cheltuiala lui TOMA VIOREL;

Art.5 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art.6 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate.

Președinte de ședință,

Stejărel NISTOR

NR. _____
DIN .01.2011

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Vasile VIȘAN