

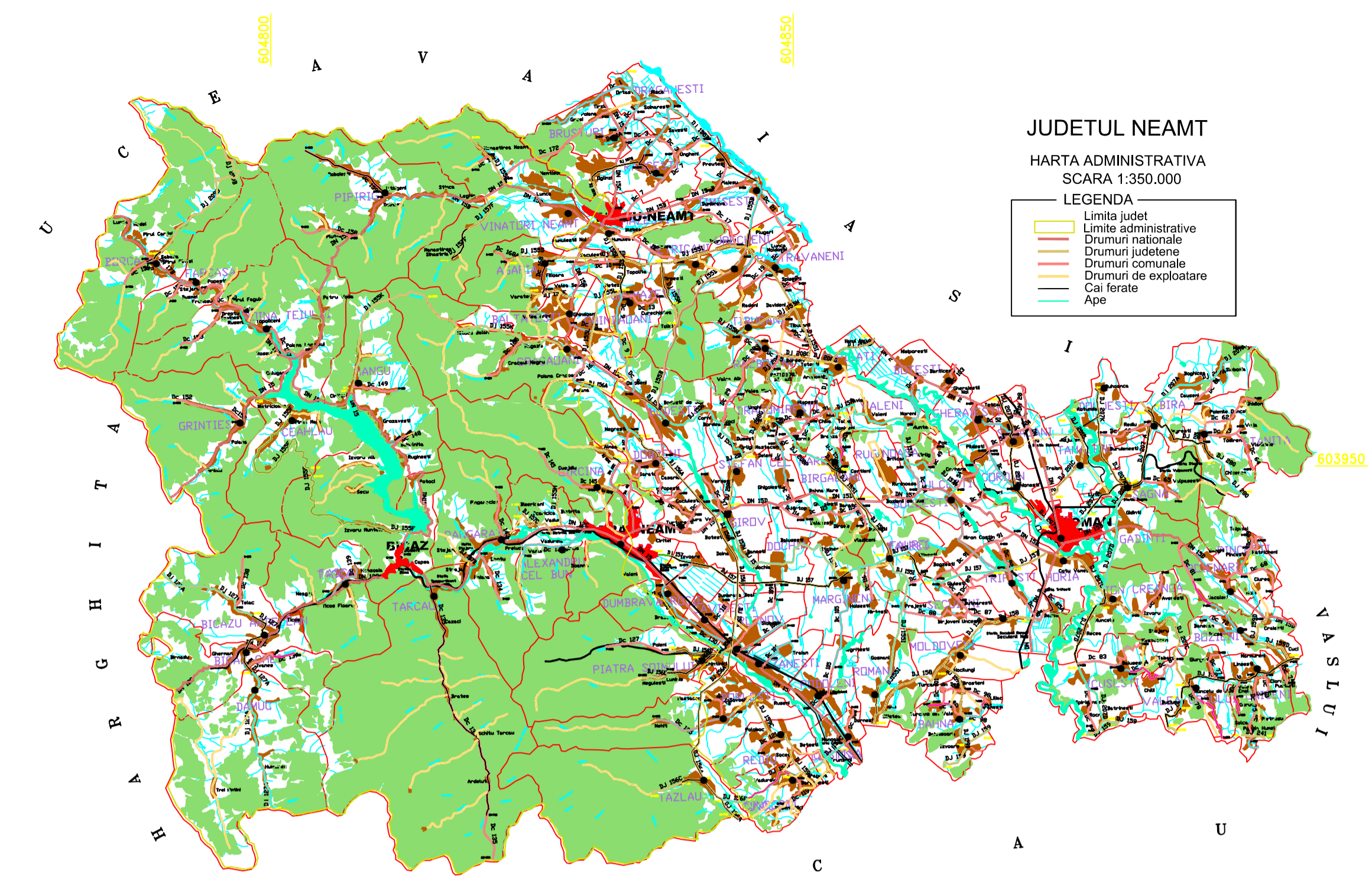
BLOC LOCUINTE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER SI PARCARE P+4E

INTRARE IN LEGALITATE SPATIU COMERCIAL - Parter STRUCTURA DIN ZIDARIE CARAMIDA I PENTRU CONCESIUNE: -30 mp SE VOR CONCESIONA IN COTA EXCLUSIVA PENTRU SUPRAFATA DE TEREN PENTRU CONSTRUCTIE.

PARCARI PROPUSE 3 LOCURI LA COTA ±0.00m

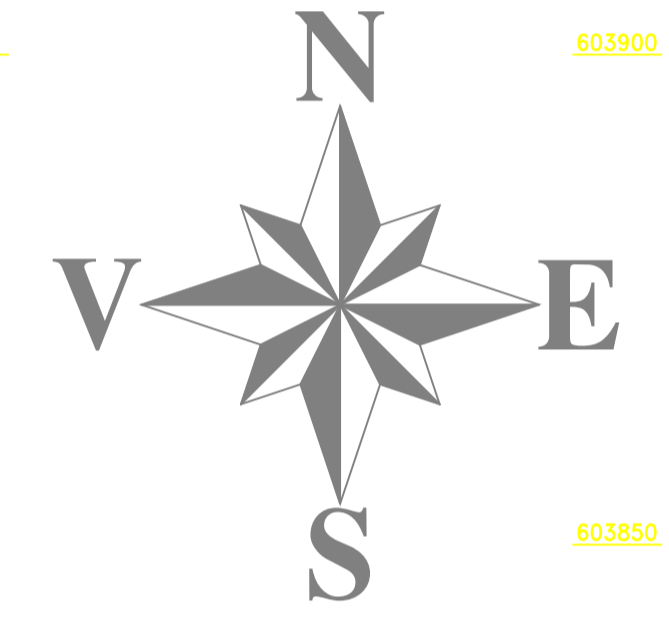
PARCARI EXISTENTE 35 LOCURI LA COTA ±0.00m

str. V. Conta



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA- S= 4887 mp
- ▨ CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINTE
- ▨ CONSTRUCTIE PROPUSE PENTRU EXTINDERE
- ▨ INTRARE IN LEGALITATE SPATIU COMERCIAL S=30mp
- ▨ ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- ▨ SPATII VERZI AMENAJATE
- ▨ ALEI PIETONALE / TROTUARE
- ▨ PARCARE EXITENTA-35LOCURI
- ▨ PARCARE PROPUSE -3 LOCURI



BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total zona studiata	Suprafata (ha)	Procent % din total zona studiata
LOCUINTE	0.013ha	2.66%	0.013ha	2.66%
CAI DE COMUNICATIE - RUTIER	0.199ha	40,78%	0.196ha	40,16%
SPATII VERZI,SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0.039ha	7.99%	0.039ha	7.99%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-
SPATII COMERCIALE	0.185ha	37.91%	0.185ha	37.91%
PARCARI	0.040ha	8.20%	0.043ha	8.82%
GARAJE	0,012ha	2.46%	0,012ha	2.46%
TOTAL ZONA STUDIATA	0.488ha	100%	0.488ha	100%

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA IULIAN DIACONESCU inreg. OAR nr. 52 din 05.04.2004		PLAN URBANISTIC ZONAL INTRARE IN LEGALITATE CONSTRUCTIE MODERNIZARE SI CONCESIONARE TEREN AFERENT Str. Obor, bl.O2,parter,Piatra Neamt, jud. Neamt beneficiar: S.C. TEHNO HOBY IMPEX S.R.L.		FAZA PUZ	
PROIECTAT : Arh. I. DIACONESCU		SCARA: 1:500	1 REGLEMENTARI URBANISTICE		Pr. nr. 19/2011
DESENAT : Arh. I. DIACONESCU					Pl. nr. 2
SEF PROIECT : Arh. I. DIACONESCU					