

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect



HOTĂRÂRE

Privind aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent –1. Schimbarea destinației apartamentului în Sediul firmă - Birouri și extinderea acestuia pe teren pentru care se va solicita un titlu, scară și podest pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, construcție proprietatea S.C. COSTERM S.R.L., devierea pe fațadă a branșamentului ramificat aparent de gaze naturale, 2. Solicitarea unui titlu pentru terenul în cotă parte indiviză aferent construcției și pentru terenul necesar extinderii, care să confere dreptul de a construi, Strada Locotenent Drăghescu nr. 7, bl. E5, Sc. B, parter, fost ap. 23

În temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 16.555 din 20.04.2011, prin care Primarul municipiului – dl. Gheorghe Ștefan propune aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent –1. Schimbarea destinației apartamentului în Sediul firmă - Birouri și extinderea acestuia pe teren pentru care se va solicita un titlu, scară și podest pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, construcție proprietatea S.C. COSTERM S.R.L., devierea pe fațadă a branșamentului ramificat aparent de gaze naturale, 2. Solicitarea unui titlu pentru terenul în cotă parte indiviză aferent construcției și pentru terenul necesar extinderii, care să confere dreptul de a construi, Strada Locotenent Drăghescu nr. 7, bl. E5, Sc. B, parter, fost ap. 23;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16.555 din 20.04.2011, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent –1. Schimbarea destinației apartamentului în Sediul firmă - Birouri și extinderea acestuia pe teren pentru care se va solicita un titlu, scară și podest pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, construcție proprietatea S.C. COSTERM S.R.L., devierea pe fațadă a branșamentului ramificat aparent de gaze naturale, 2. Solicitarea unui titlu pentru terenul în cotă parte indiviză aferent construcției și pentru terenul necesar extinderii, care să confere dreptul de a construi, Strada Locotenent Drăghescu nr. 7, bl. E5, Sc. B, parter, fost ap. 23;

Ținând cont de raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit. c), ale art. 45 alin.2 lit.e) și ale art. 115 alin 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Avizul nr. 207 din 20.04.2011 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism – Aviz favorabil, conform anexei la prezenta;

Art. 2 – Se aprobă P.U.Z. și R.L.U. aferent –1. Schimbarea destinației apartamentului în Sediul firmă - Birouri și extinderea acestuia pe teren pentru care se va solicita un titlu, scară și podest pe teren proprietatea Municipiului Piatra Neamț, construcție proprietatea S.C. COSTERM S.R.L., devierea pe fațadă a branșamentului ramificat aparent de gaze naturale, 2. Solicitarea unui titlu pentru terenul în

cotă parte indiviză aferent construcției și pentru terenul necesar extinderii, care să confere dreptul de a construi, Strada Locotenent Drăghescu nr. 7, bl. E5, Sc. B, parter, fost ap. 23 - Proiect nr. 22 din 2010 B.I.A. arh. Iulian Diaconescu, conform Planului anexat - Reglementări urbanistice Pl. 2 vizat spre neschimbare;

Art. 3 – S.C. COSTERM S.R.L. va reface trotuarul și spațiul verde afectate de lucrările de construire și de organizare de șantier;

Art. 4 – Durata de valabilitate a prezentului PUZ și RLU aferent este de 3 ani de la data adoptării;

Art. 5 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art. 6 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luare la cunoștință și aducere la îndeplinire.

Președinte de ședință,
Gheorghe Dan POPA

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Vasile VIȘAN

NR. _____
DIN _____04.2011_____