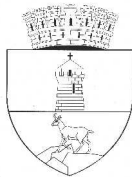


ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect



HOTĂRÂRE

Privind aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent – A. Introducerea în intravilanul Municipiului Piatra Neamț a terenurilor cu suprafața: 1. 5700 mp proprietatea S.C. ISORCOM S.R.L., pentru stabilirea funcțiunii urbanistice: Hală garaj auto și birouri P- P+1E, acces auto și parcare în curte, 2. 5000 mp proprietatea soților CHIRUȚĂ DANIEL și CHIRUȚĂ MIHAELA pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de: a. Construcție tip hală pentru întreținerea auto, cabină poartă și birouri, acces auto și parcare în curte și b. Locuință individuală P+1E, 3. 3200 mp proprietatea S.C. TRANS DAN S.R.L. pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de Locuință individuală P+1E, 4. 1800 mp proprietatea soților AXINTE IOAN și AXINTE EUGENIA pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de Locuință individuală P+1E, B. Transformarea drumului de exploatare – cu acces din Strada Izvoare - în stradă, prin lărgirea la 2 benzi de circulație și prevederea trotuarelor aferente, extinderi de rețele de utilități

În temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 19024 din 06.05.2011, prin care Primarul municipiului – dl. Gheorghe Ștefan propune aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent – A. Introducerea în intravilanul Municipiului Piatra Neamț a terenurilor cu suprafața: 1. 5700 mp proprietatea S.C. ISORCOM S.R.L., pentru stabilirea funcțiunii urbanistice: Hală garaj auto și birouri P- P+1E, acces auto și parcare în curte, 2. 5000 mp proprietatea soților CHIRUȚĂ DANIEL și CHIRUȚĂ MIHAELA pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de: a. Construcție tip hală pentru întreținerea auto, cabină poartă și birouri, acces auto și parcare în curte și b. Locuință individuală P+1E, 3. 3200 mp proprietatea S.C. TRANS DAN S.R.L. pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de Locuință individuală P+1E, 4. 1800 mp proprietatea soților AXINTE IOAN și AXINTE EUGENIA pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de Locuință individuală P+1E, B. Transformarea drumului de exploatare – cu acces din Strada Izvoare - în stradă, prin lărgirea la 2 benzi de circulație și prevederea trotuarelor aferente, extinderi de rețele de utilități;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 19024 din 06.05.2011, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent – A. Introducerea în intravilanul Municipiului Piatra Neamț a terenurilor cu suprafața: 1. 5700 mp proprietatea S.C. ISORCOM S.R.L., pentru stabilirea funcțiunii urbanistice: Hală garaj auto și birouri P- P+1E, acces auto și parcare în curte, 2. 5000 mp proprietatea soților CHIRUȚĂ DANIEL și CHIRUȚĂ MIHAELA pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de: a. Construcție tip hală pentru întreținerea auto, cabină poartă și birouri, acces auto și parcare în curte și b. Locuință individuală P+1E, 3. 3200 mp proprietatea S.C. TRANS DAN S.R.L. pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de Locuință individuală P+1E, 4. 1800 mp proprietatea soților AXINTE IOAN și AXINTE EUGENIA pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de Locuință individuală P+1E, B. Transformarea drumului de exploatare – cu acces din Strada Izvoare - în stradă, prin lărgirea la 2 benzi de circulație și prevederea trotuarelor aferente, extinderi de rețele de utilități;

Tinând cont de raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit. c), ale art. 45 alin.2 lit.e) și ale art. 115 alin 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă Avizul nr. 212 din 06.05.2011 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism – Aviz favorabil, conform anexei la prezenta;

Art.2 – Se aprobă P.U.Z. și R.L.U. aferent – A. Introducerea în intravilanul Municipiului Piatra Neamț a terenurilor cu suprafața: 1. 5700 mp proprietatea S.C. ISORCOM S.R.L., pentru stabilirea funcțiunii urbanistice: Hală garaj auto și birouri P- P+1E, acces auto și parcare în curte, 2. 5000 mp proprietatea soților CHIRUȚĂ DANIEL și CHIRUȚĂ MIHAELA pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de: a. Construcție tip hală pentru întreținerea auto, cabină poartă și birouri, acces auto și parcare în curte și b. Locuință individuală P+1E, 3. 3200 mp proprietatea S.C. TRANS DAN S.R.L. pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de Locuință individuală P+1E, 4. 1800 mp proprietatea soților AXINTE IOAN și AXINTE EUGENIA pentru stabilirea funcțiunii urbanistice de Locuință individuală P+1E, B. Transformarea drumului de exploatare – cu acces din Strada Izvoare - în stradă, prin lărgirea la 2 benzi de circulație și prevederea trotuarelor aferente, extinderi de rețele de utilități, Proiect nr. 407- 30A/2010 din 2011 S.C. 3C PROIECT S.R.L. – arh. Ciubotaru Andrei, conform Planului anexat - Reglementări urbanistice Pl. A3.1 vizat spre neschimbare;

Art.3 – Durata de valabilitate a prezentului PUZ și RLU aferent este de 3 ani de la data adoptării;

Art.4 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art.5 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luare la cunoștință și aducere la îndeplinire.

Președinte de ședință,
Gheorghe Dan POPA

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Vasile VIȘAN

NR. _____
DIN ____ .05.2011 _____