

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL**

Proiect  
Nr.



**HOTĂRÂRE**

**Privind aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent –P.U.Z. și R.L.U. aferent – modificador al P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 98 din 28.04.2005 – pentru Schimbarea funcțiunii imobilului din locuire în spațiu comercial (fără comercializarea materialelor de construcții), Construcție Spațiu comercial P+1E, parcare în curte, teren proprietatea S.C. ECEBBA S.R.L. LUPENI, Județul Hunedoara, în Bulevardul Decebal nr. 50A**

*În temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;*

**Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;**

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 27.848 din 25.07.2011, prin care Primarul municipiului – dl. Gheorghe Ștefan propune aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent –P.U.Z. și R.L.U. aferent – modificador al P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 98 din 28.04.2005 – pentru Schimbarea funcțiunii imobilului din locuire în spațiu comercial (fără comercializarea materialelor de construcții), Construcție Spațiu comercial P+1E, parcare în curte, teren proprietatea S.C. ECEBBA S.R.L. LUPENI, Județul Hunedoara, în Bulevardul Decebal nr. 50A;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 27.848 din 25.07.2011, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent –P.U.Z. și R.L.U. aferent – modificador al P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 98 din 28.04.2005 – pentru Schimbarea funcțiunii imobilului din locuire în spațiu comercial (fără comercializarea materialelor de construcții), Construcție Spațiu comercial P+1E, parcare în curte, teren proprietatea S.C. ECEBBA S.R.L. LUPENI, Județul Hunedoara, în Bulevardul Decebal nr. 50A;

Ținând cont de raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit. c), ale art. 45 alin.2 lit.e) și ale art. 115 alin 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă Avizul nr. 215 din 25.07.2011 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism – Aviz favorabil, conform anexei la prezenta;

**Art.2** – Se aprobă P.U.Z. și R.L.U. aferent –P.U.Z. și R.L.U. aferent – modificador al P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 98 din 28.04.2005 – pentru Schimbarea funcțiunii imobilului din locuire în spațiu comercial (fără comercializarea materialelor de construcții), Construcție Spațiu comercial P+1E, parcare în curte, teren proprietatea S.C. ECEBBA S.R.L. LUPENI, Județul Hunedoara, în Bulevardul Decebal nr. 50A, Proiect nr. 405 – 28A/2010 al S.C. 3C PROIECT S.R.L. S.R.L. - arh. Ciubotaru Andrei, conform Planului de situație anexat - Reglementări urbanistice Pl. Nr. A3 vizat spre neschimbare;

**Art.3** – S.C. ECEBBA S.R.L. LUPENI, județul Hunedoara, va reface trotuarul afectat de lucrările de construire și de organizare de șantier.

**Art.4** – Durata de valabilitate a prezentului PUZ și RLU aferent este de 3 ani de la data adoptării;

**Art.5** – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

**Art.6** – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luare la cunoștință și aducere la îndeplinire.

Președinte de ședință,  
**Cornelia TUDORANCEA**

Contrasemnează:  
Secretarul Municipiului,  
**Vasile VIȘAN**

NR. \_\_\_\_\_  
DIN \_\_\_\_\_ .07.2011 \_\_\_\_\_