

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect



HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – modificator al P.U.Z. și R.L.U. aferent aprobat prin HCL nr. 23 din 25.01.2008, pentru 1. Extinderile parter - ale spațiilor cu destinații schimbate din apartamente - pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț, aferente fațadelor nordice ale Blocurile H1, H2 și H3, Bulevardul Decebal, accese pietonale, 2. Solicitarea titlurilor pentru terenurile necesare extinderilor propuse și pentru terenurile în cotă parte indiviză aferente construcțiilor, care să confere d- lui NEGELSCHI LIVIU și NEGELSCHI CAMELIA pentru Cabinetul medical individual, S.C. INTELPROIECT S.R.L. pentru Sediul societate – birouri - atelier proiectare, SOLOMON - VICOL OANA pentru Salonul de coafură și cosmetică - dreptul de a solicita autorizațiile de construire

În temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 46142 din 23.12.2010, prin care Primarul municipiului – dl. Gheorghe Ștefan propune aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – modificator al P.U.Z. și R.L.U. aferent aprobat prin HCL nr. 23 din 25.01.2008, pentru 1. Extinderile parter - ale spațiilor cu destinații schimbate din apartamente - pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț, aferente fațadelor nordice ale Blocurile H1, H2 și H3, Bulevardul Decebal, accese pietonale, 2. Solicitarea titlurilor pentru terenurile necesare extinderilor propuse și pentru terenurile în cotă parte indiviză aferente construcțiilor, care să confere d- lui NEGELSCHI LIVIU și NEGELSCHI CAMELIA pentru Cabinetul medical individual, S.C. INTELPROIECT S.R.L. pentru Sediul societate – birouri - atelier proiectare, SOLOMON - VICOL OANA pentru Salonul de coafură și cosmetică - dreptul de a solicita autorizațiile de construire;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 46142 din 23.12.2010, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent – modificator al P.U.Z. și R.L.U. aferent aprobat prin HCL nr. 23 din 25.01.2008, pentru 1. Extinderile parter - ale spațiilor cu destinații schimbate din apartamente - pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț, aferente fațadelor nordice ale Blocurile H1, H2 și H3, Bulevardul Decebal, accese pietonale, 2. Solicitarea titlurilor pentru terenurile necesare extinderilor propuse și pentru terenurile în cotă parte indiviză aferente construcțiilor, care să confere d- lui NEGELSCHI LIVIU și NEGELSCHI CAMELIA pentru Cabinetul medical individual, S.C. INTELPROIECT S.R.L. pentru Sediul societate – birouri - atelier proiectare, SOLOMON - VICOL OANA pentru Salonul de coafură și cosmetică - dreptul de a solicita autorizațiile de construire;

Ținând cont de rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit. c), ale art. 45 alin.2 lit.e) și ale art. 115 alin 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Avizul nr. 192 din 18.11.2010 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism – Aviz favorabil, conform anexei la prezenta;

Art. 2 – Se aprobă P.U.Z. și R.L.U. aferent – modificator al P.U.Z. și R.L.U. aferent aprobat prin HCL nr. 23 din 25.01.2008, pentru 1. Extinderile parter - ale spațiilor cu destinații schimbate din apartamente - pe terenul proprietatea Municipiului Piatra Neamț, aferente fațadelor nordice ale Blocurile H1, H2 și H3, Bulevardul Decebal, accese pietonale, 2. Solicitarea titlurilor pentru terenurile necesare extinderilor propuse și pentru terenurile în cotă parte indiviză aferente construcțiilor, care să confere d- lui NEGELSCHI LIVIU și NEGELSCHI CAMELIA pentru Cabinetul medical individual, S.C. INTELPROIECT S.R.L. pentru Sediul societate – birouri - atelier proiectare, SOLOMON - VICOL OANA pentru Salonul de coafură și cosmetică - dreptul de a solicita autorizațiile de construire, Proiect nr. 220/2010- B.I.A. arh. Panaitescu Adina, conform Planului de situație anexat - Reglementări urbanistice Pl. A3, vizat spre neschimbare.

Art. 3 – Durata de valabilitate a prezentului PUZ și RLU aferent este de 3 ani de la data adoptării;

Art. 4 – Trotuarul public, afectat de lucrările de construire a extinderii, va fi refăcut de către și pe cheltuiala proprietarilor construcțiilor extinse;

Art. 5 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art. 6 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate.

Președinte de ședință,
Stejărel NISTOR

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Vasile VIȘAN

NR. _____
DIN _____ .01.2011