

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

Proiect
Nr.



HOTĂRÂRE

Privind aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent – **A.** Introducerea în intravilan a terenului cu suprafața 1678,50 mp, **B.** Intrarea în legalitate a lotizării în 5 loturi cu funcțiunea urbanistică de locuire – locuințe individuale cu regimul de înălțime P – P+2E și 1 lot drum privat de acces din Strada Băncii, dintre care: 1. un lot în intravilan cu acces din Strada Băncii și construit cu o Locuință individuală P – P+1E+M, proprietatea GAVRILUȚĂ COSTEL – OVIDIU, 2. două loturi introduse în intravilan prin prezentul P.U.Z., cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, un lot proprietatea TUDOR CLAUDIU – CONSTANTIN și GAVRILUȚĂ MIHAELA, un lot proprietatea RUSU ILEANA, 3. un lot din care ½ introdus în intravilan prin prezentul P.U.Z și ½ lot în intravilan, cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, proprietatea BĂRBIERU VASILE, 4. un lot în intravilan cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, proprietatea STAFIE EMILIA

În temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra Neamț întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 28.982 din 27.07.2011, prin care Primarul municipiului – dl. Gheorghe Ștefan propune aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent – **A.** Introducerea în intravilan a terenului cu suprafața 1678,50 mp, **B.** Intrarea în legalitate a lotizării în 5 loturi cu funcțiunea urbanistică de locuire – locuințe individuale cu regimul de înălțime P – P+2E și 1 lot drum privat de acces din Strada Băncii, dintre care: 1. un lot în intravilan cu acces din Strada Băncii și construit cu o Locuință individuală P – P+1E+M, proprietatea GAVRILUȚĂ COSTEL – OVIDIU, 2. două loturi introduse în intravilan prin prezentul P.U.Z., cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, un lot proprietatea TUDOR CLAUDIU – CONSTANTIN și GAVRILUȚĂ MIHAELA, un lot proprietatea RUSU ILEANA, 3. un lot din care ½ introdus în intravilan prin prezentul P.U.Z și ½ lot în intravilan, cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, proprietatea BĂRBIERU VASILE, 4. un lot în intravilan cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, proprietatea STAFIE EMILIA;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 28.982 din 27.07.2011, prin care Direcția Urbanism și Cadastru susține aprobare P.U.Z. și R.L.U. aferent – **A.** Introducerea în intravilan a terenului cu suprafața 1678,50 mp, **B.** Intrarea în legalitate a lotizării în 5 loturi cu funcțiunea urbanistică de locuire – locuințe individuale cu regimul de înălțime P – P+2E și 1 lot drum privat de acces din Strada Băncii, dintre care: 1. un lot în intravilan cu acces din Strada Băncii și construit cu o Locuință individuală P – P+1E+M, proprietatea GAVRILUȚĂ COSTEL – OVIDIU, 2. două loturi introduse în intravilan prin prezentul P.U.Z., cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, un lot proprietatea TUDOR CLAUDIU – CONSTANTIN și GAVRILUȚĂ MIHAELA, un lot proprietatea RUSU ILEANA, 3. un lot din care ½ introdus în intravilan prin prezentul P.U.Z și ½ lot în intravilan, cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, proprietatea BĂRBIERU VASILE,

4. un lot în intravilan cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, proprietatea STAFIE EMILIA;

Ținând cont de raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit. c), ale art. 45 alin.2 lit.e) și ale art. 115 alin 1 lit b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Avizul nr. 216 din 25.07.2011 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism – Aviz favorabil, conform anexei la prezenta;

Art. 2 – Se aprobă P.U.Z. și R.L.U. aferent – **A.** Introducerea în intravilan a terenului cu suprafața 1678,50 mp, **B.** Intrarea în legalitate a lotizării în 5 loturi cu funcțiunea urbanistică de locuire – locuințe individuale cu regimul de înălțime P – P+2E și 1 lot drum privat de acces din Strada Băncii, dintre care: 1. un lot în intravilan cu acces din Strada Băncii și construit cu o Locuință individuală P – P+1E+M, proprietatea GAVRILUȚĂ COSTEL – OVIDIU, 2. două loturi introduse în intravilan prin prezentul P.U.Z., cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, un lot proprietatea TUDOR CLAUDIU – CONSTANTIN și GAVRILUȚĂ MIHAELA, un lot proprietatea RUSU ILEANA, 3. un lot din care ½ introdus în intravilan prin prezentul P.U.Z și ½ lot în intravilan, cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, proprietatea BĂRBIERU VASILE, 4. un lot în intravilan cu acces din lotul drum privat de acces din Strada Băncii, proprietatea STAFIE EMILIA, Proiect nr. 144 din 2011 S.C. CARO SERV COM S.R.L. – arh. Fodor Răzvan – Cristian, conform Planului anexat - Reglementări urbanistice Pl. A2 - vizat spre neschimbare;

Art. 3 – Durata de valabilitate a prezentului PUZ și RLU aferent este de 5 ani de la data adoptării;

Art. 4 – Primarul municipiului Piatra Neamț prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;

Art. 5 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate și Direcției Urbanism și Cadastru pentru luare la cunoștință și aducere la îndeplinire.

Președinte de ședință,
Cornelia TUDORANCEA

Contrasemnează:
Secretarul Municipiului,
Vasile VIȘAN

NR. _____
DIN _____07.2011_____