

NR. 16733 din 19.04.2011

RAPORT DE SPECIALITATE

Datorită solicitărilor continui a - 1. schimbării destinației construcțiilor cu orice funcțiune în funcțiuni - , 2. realizării unor construcții cu funcțiuni - a căror accese și parcări auto provoacă perturbarea traficului rutier pe străzile: Strada Bistriței – de la intersecția cu Strada Toamnei, Bulevardul 9 Mai și Strada Dimitrie Leonida – până la intersecția cu Bulevardul G-ral N. Dăscălescu, cuprinse în U.T.R. nr. 13, U.T.R. nr. 1 și U.T.R. nr. 14, respectiv în zonele și subzonele funcționale LMu 13, I 1, LMu 14, Pp 14, TE 14, Pg 14, DIRECTIA URBANISM ŞI CADASTRU consideră că este necesară promovarea unei Hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț cu scopul Modificării Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G. al Municipiului Piatra Neamț aprobat prin H.C.L. nr. 113 din 24.06.1998 și cu valabilitatea prelungită prin H.C.L. nr. 103 din 30.03.2011.

Astfel, DIRECTIA URBANISM ŞI CADASTRU propune promovarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț cu scopul Modificării Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G. al Municipiului Piatra Neamț aprobat prin H.C.L. nr. 113 din 24.06.1998 și cu valabilitatea prelungită prin H.C.L. nr. 103 din 30.03.2011, prin excluderea autorizării: 1. schimbării destinației construcțiilor cu orice funcțiune în funcțiuni, a căror accese și parcări auto provoacă perturbarea traficului rutier, 2. realizării unor construcții cu funcțiuni, a căror accese și parcări auto provoacă perturbarea traficului rutier - pe străzile: Strada Bistriței – de la intersecția cu Strada Toamnei, Bulevardul 9 Mai și Strada Dimitrie Leonida – până la intersecția cu Bulevardul G-ral N. Dăscălescu, cuprinse în U.T.R. nr. 13, U.T.R. nr. 1 și U.T.R. nr. 14, respectiv în zonele și subzonele funcționale LMu 13, I 1, LMu 14, Pp 14, TE 14, Pg 14. Prin construcții cu funcțiuni a căror accese și parcări auto provoacă perturbarea traficului rutier se înțeleg: Unitățile pentru întreținerea, repararea autovehiculelor – activități de prestări servicii de piață prevăzute în Ordonanța nr. 99 din 29.08.2000 actualizată, inclusiv spălătoriile auto, magazinele pentru piese auto, magazinele și depozitele pentru materiale de construcții, atelierele pentru confecții metalice, p.v.c., activități productive mici poluante, etc.

Propunerea a fost analizată în ședința Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism care, conform prevederilor Legii nr. 350/2001 modificată ulterior, care a emis Avizul nr.209 din 20.04.2011 – Aviz favorabil. Propunerea va fi afișată pe site-ul Primăriei Municipiului Piatra Neamț timp de 30 de zile.

DIRECTIA URBANISM ŞI CADASTRU consideră că această propunere îndeplinește condițiile legale pentru a fi promovată, după afișarea pe site.

Față de cele mai sus menționate supunem Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț spre analiză și aprobare:

1.- Avizul nr. 209 din 20.04.2011 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism - Aviz favorabil.

2.- H.C.L. modificator al Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G. al Municipiului Piatra Neamț aprobat prin H.C.L. nr. 113 din 24.06.1998 și cu valabilitatea prelungită prin H.C.L. nr. 103 din 30.03.2011, prin excluderea autorizării: 1. schimbării destinației construcțiilor cu orice funcțiune în funcțiuni, a căror accese și parcări auto provoacă perturbarea traficului rutier, 2. realizării unor construcții cu funcțiuni, a căror accese și parcări auto provoacă perturbarea

traficului rutier - pe străzile: Strada Bistriței – de la intersecția cu Strada Toamnei, Bulevardul 9 Mai și Strada Dimitrie Leonida – până la intersecția cu Bulevardul G-ral N. Dăscălescu, cuprinse în U.T.R. nr. 13, U.T.R. nr. 1 și U.T.R. nr. 14, respectiv în zonele și subzonele funcționale LMu 13, I 1, LMu 14, Pp 14, TE 14, Pg 14. Prin construcții cu funcțiuni a căror accese și parcări auto provoacă perturbarea traficului rutier se înțeleg: Unitățile pentru întreținerea, repararea autovehiculelor – activități de prestări servicii de piață prevăzute în Ordonanța nr. 99 din 29.08.2000 actualizată, inclusiv spălătoriile auto, magazinele pentru piese auto, magazinele și depozitele pentru materiale de construcții, atelierele pentru confecții metalice, p.v.c., activități productive mici poluante, etc.

Vă rugăm să aprobați.

Promovat,
Arhitect șef Dan Florea

Redactat,
Arh. Ionescu Magda