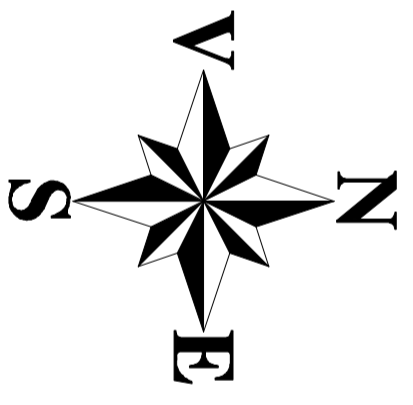


S teren=563,00 mp
 A subzol=407,00 mp
 A c= 330,00 mp
 A d=1350,00 mp+407,00mp(subzol)=1757,00 mp
 C.U.T.=2,39
 P.O.T.=59%



- LEGENDA**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - ▭ LIMITA PROPRIETATE
 - ▬ ALINAMENT PROPUS
 - ▨ ZONA CONSTRUCȚII SERVICII/INSTITUTII INVATAMANT
 - ▨ ZONA CONSTRUCȚII LOCUINTE SI ANEXE
 - ▨ CONSTRUCȚIE PROPUSA - BIROURI
 - ▨ SEDIU B.R.D. - D+P+3E
 - ▨ CONSTRUCȚIE PROPUSA INTR-O ETAPA ULTERIOARA
 - ▨ ZONA MONUMENT ISTORIC
 - ▨ ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI ACESE
 - ▨ PARCARI PROPUSE PENTRU INCHEIERE B.R.D.
 - ▨ ALEI PIETONALE / TROTUARE
 - ▨ PARCARI PUBLICE
 - ▨ SPATII VERZI AMENAJATE IN INTERIORUL PROPRIETATILOR
 - ▨ PARCARI IN INCINTA
 - ▨ ACCES CAROSABIL PROPUS
 - ▨ TERASA SUB CONSOLA

BIANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Percent % din total zona studiu	Suprafata (ha)	Percent % zona studiu
LOCUINTE	0.12ha	16.03%	0.12ha	16.03%
CAI DE COMUNICATIE - RUTIER	0.10ha	13.33%	0.10ha	13.33%
SPATII VERZI AMENAJATE	0.03ha	4.00%	0.03ha	4.00%
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE - C.T.	0.00ha	0.00%	0.00ha	0.00%
SERVICII	0.26ha	34.66%	0.30ha	40.00%
PARCARI	0.08ha	10.66%	0.09ha	5.33%
ZONA INSTITUTII DE INVATAMANT	0.09ha	12.00%	0.04ha	5.33%
ZONA MONUMENTE ISTORICE	0.02ha	2.66%	0.02ha	2.66%
ALEI PIETONALE	0.05ha	6.66%	0.05ha	6.66%
TOTAL ZONA STUDIATA	0.75ha	100%	0.75ha	100%

PROIECTANT GENERAL: S.C. EDILPROIECT S.A. Piatra Neamt 127/354/1991

PROIECTANT GENERAL: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA IULIAN DIACONESCU Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 25, bl. 10, sc. 1, et. 10	PROIECTANT ZONAL: BANCA ROMANA DE DEZVOLTARE SEDIU PATRA NEAMT str. Republicii, zona Piatra Neamt	FAZA PUZ
PROIECTAT : Arh. I. DIACONESCU	DESENAT : Arh. I. DIACONESCU	Pr. nr. 2/2011
SEF PROIECT : Arh. I. DIACONESCU	SCALA: 1:500	PL. nr. 2
		=REGLEMENTARI URBANISTICE

